

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje

se sídlem v Hradci Králové

Sp. zn.: S-KHSHK 35382/2019/3
Č. j.: KHSHK 37447/2019/HDM.RK/Ti
Vyřizuje: Ing. Ivana Tichá
Tel.: 494 339 045
E-mail: ivana.ticha@khshk.cz

INGPLAN s.r.o.
Velká Jesenice 1
552 24 Velká Jesenice
IDDS:

V Rychnově nad Kněžnou dne 19.11.2019

Závazné stanovisko k projektové dokumentaci stavby „Topná soustava v objektu DD v Potštejně“

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové (dále jen „KHS“), jako příslušný dotčený správní úřad podle § 82 odst. 1 a 2 písm. i) ve spojení s § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně veřejného zdraví“), a § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, posoudila v souladu s § 7, § 23, § 30 a násl., zákona o ochraně veřejného zdraví, žádost **Dětského domova, Potštejn, Českých bratří 141, 517 43 Potštejn, IČO 60884681** zastoupeného na základě plné moci zmocněncem firmou **INGPLAN s.r.o., Velká Jesenice 1, 552 24 Velká Jesenice, IČO 63217031** o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci.

Po zhodnocení souladu předložené projektové dokumentace s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává KHS ve smyslu § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, toto závazné stanovisko:

S projektovou dokumentací stavby „Topná soustava v objektu DD v Potštejně“

se souhlasí.

V souladu s § 77 odst. 1 zákona o ochraně veřejného zdraví se souhlas váže na splnění následující podmínky:

k žádosti o vydání závazného stanoviska k užívání stavby předložit doklad (zpracovaný odborně způsobilou osobou) o výsledku laboratorní kontroly vzorku pitné vody - mikrobiologické ukazatele kráceného rozboru vzorku pitné vody - prokazující nepřekročení přípustných hodnot ukazatelů pitné vody

- **místo odběru: dřez umístěný v kuchyňce v 2.NP, místnost č. 205**
- **odběr musí být proveden odborně způsobilou osobou**

Odůvodnění

Dne 03.11.2019 obdržela KHS podání ve formě projektové dokumentace vypracované firmou **INGPLAN s.r.o., projekční a inženýrský atelier, Velká Jesenice 1, 552 24 Velká Jesenice, IČO 63217031**, datum 10/2019 s názvem stavby „Topná soustava v objektu DD v Potštejně“.

Dne 06.11.2019 obdržela KHS žádost **Dětského domova, Potštejn, Českých bratří 141, 517 43 Potštejn, IČO 60884681** zastoupeného na základě plné moci zmocněncem firmou **INGPLAN s.r.o.,**

Velká Jesenice 1, 552 24 Velká Jesenice, IČO 63217031 o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci.

Předložená projektová dokumentace řeší výměnu systému vytápění v hlavním objektu Dětského domova v Potštejně a modernizaci stávajících koupelen v 1.NP a 2.NP spočívající ve výměně stávajících zařizovacích předmětů za nové. V dětském domově je 16 dětí. Stavebními úpravami objektu nedojde ke změně užívání, nebude změněno dispoziční řešení v objektu.

Jako zdroj tepla jsou využívány 2 plynové kotle o výkonu 2x 48 kW, umístěné ve sklepě dětského domova s odkouřením nad rovinu střechy. Ve vedlejším objektu administrativy je stávající automatický kotel na uhlí nahrazen kotlem plynovým o výkonu 30 kW. Dětský domov je napojen nově na přípojku plynu. Vytápění je nově ústřední, otopné plochy budou deskové ocelové tělesa. Navrhované teploty pobytových místností, hygienického zařízení odpovídají požadavkům na mikroklimatické podmínky dle Tabulky č. 2 přílohy č. 3 vyhlášky č. 410/2005 Sb.

Dále je provedena modernizace hygienického zařízení v hlavní budově dětského domova a to koupelen včetně WC v 1.NP a 2.NP, počet zařizovacích předmětů bude zachován. Dále dojde k výměně rozvodů vody, kanalizace, elektroinstalace a doplnění cirkulace teplé vody, včetně výměny rozvodů vody v kuchyňkách umístěných v 1.NP a 2.NP u dřezů. Kuchyňky slouží pro přípravu stravy dětí ubytovaných v dětském domově. Na hygienické zařízení v 1.NP je v koupelně vana s přívodem studené pitné a teplé vody a v místnosti před ní je sprcha s přívodem studené pitné a teplé vody. Dále zde je k dispozici stávající umývárna se 3 umyvadly s přívodem studené pitné a teplé vody. V 1.NP jsou situovány také 3 samostatné WC kabiny s WC mísou. V 2.NP je k dispozici umývárna vybavená 4 umyvadly s přívodem studené pitné a teplé vody, sprchou a vanou s přívodem studené pitné a teplé vody. Dále zde jsou umístěny 3 samostatné WC kabiny s WC mísou. Nově jsou vnitřní prostory koupelen, umývárny a WC kabin obloženy keramickým obkladem a vydlážděny keramickou dlažbou. Keramické obklady v dotčených místnostech jsou do výšky 2000 mm. Místnosti WC kabin jsou větrány podtlakově s potrubním ventilátorem. Intenzita výměny vzduchu je navržena na 180 m³/hod pro každé patro samostatně. Odvod použitého vzduchu je na střechu přes půdní prostor. Přívod vzduchu je zajištěn otvorem s mřížkou ve dveřích hygienického zařízení. Prostory koupelen a umývárny jsou větrány přirozeně okny. V místnosti koupelny č.116 v 1.NP je doplněn ventilátor s vlhkostním čidlem. Předsíň místnosti č.115, kde je umístěna sprcha, je větrán přes místnost č.116, kde je osazeno okno. Propojení místností je v nedozdění přičky ke stropu, které zajistí dostatečné větrání prostoru. V rekonstruovaných hygienických zařízeních je nově instalováno umělé osvětlení za pomoci Led osvětlení s navrženou intenzitou 200 lx.

Podmínka je stanovena v souladu s § 21 odst. 2 zákona o ochraně veřejného zdraví. K průkazu vyhovující pitné vody postačuje rozbor mikrobiologických ukazatelů stanovených v příloze č. 5 vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů. Hygienické limity těchto ukazatelů stanovuje příloha č. 1 uvedené vyhlášky.

Po vyhodnocení možných zdravotních rizik souvisejících s nestandardním způsobem odběru a možným ovlivněným výsledku laboratorní analýzy byl stanoven požadavek zajištění odběru a vyhotovení dokladu o výsledku rozboru vzorku pitné vody odborně způsobilou osobou. Odborně způsobilou osobou se rozumí držitel osvědčení o akreditaci, držitel osvědčení o správné činnosti laboratoře nebo držitele autorizace dle § 83c zákona o ochraně veřejného zdraví.

Vzhledem k tomu, že předložená projektová dokumentace není v rozporu s právními předpisy v oblasti ochrany veřejného zdraví, bylo vydáno kladné závazné stanovisko.

Ing. Ivana Tichá
vedoucí oddělení hygieny dětí a mladistvých
územní pracoviště Náchod a Rychnov nad Kněžnou